

1. Valg af dirigent

Laugstyrelsen foreslår Ingolf, som modtager valget.

Indkaldelse til generalforsamlingen er dateret 3. marts 2024 og modtaget rettidigt. Generalforsamlingen er således lovligt varslet.

2. Aflæggelse af beretning v/Oldermand Joakim Ilsing Sørensen

Vi har i år haft mange sociale arrangementer og flere end det tidligere år. Jeg vil nævne i kronologisk rækkefølge:

- Sommerfesten, som vi indledte med velkomstdrink og udendørs spil ved gadekæret. Menighedens ungdomskor kom sang en håndfuld sange og der blev grillet medbragt mad. Vejret var fint og vi havde en hyggelig eftermiddag og aften. Vi har de sidste år par gået tilbage til at benytte gadekæret og det opsatte øltelt fra gadekærskoncerten.
- Vinsmagning, hvor vi besluttede at gentage succesen fra februar 23. Denne gang med teamet julens rødvine. Der var derfor oplagt at holde arrangementet før jul så tæt på december som. Derfor blev det til 2 vinsmagnings arrangementer i 2023. Et i februar og det sidste midt november.
- Kommunen spurgte om vi ville gentage succesen med at servere gløgg og mundgodter ifbm. kommunens juletræstænding. Det sagde vi ja og stillede med hjemmebrygget gløgg og småkager. Dagen kunne ikke være mere perfekt med ny sne og sang foran juletræet ved gadekæret
- Nytårskuren er også blevet en fast tradition med Holgers blæserorkester og fællessang. Jeg håber Holger vil forsætte denne tradition. Jeg synes det er megahyggeligt med en time samvær med resten af landsbyen.
- I år genoptog vi en gammel tradition i bylauget med at holde fastelavnsfest. Vi fik lov til at låne skolen, så vi kunne være inden for. Viceroldermand overtalte lokale butikker til at sælge fastelavn boller og slik billigt. Ligeledes sponserede vores lokale maskinsnedkeri stativer til tøndeslagning. Stativer var så gode at skolen spurgte om de ikke kunne låne dem til deres eget arrangement. Tusind tak til søren for den flotte fastelavnsfest, som endte med mere end 110 deltagere. Også en stor tak til Vallensbæk Maskinsnedkeri, for at sponsorere stativerne.

Vi har gjort meget ud af at gøre det billigt for bylaugets medlemmer at deltage i arrangementerne. Ligeledes har vi henvendt os til hele landsbyen og gjort det attraktivt for ikke medlemmer at melde sig ind i bylauget frem for at betale for deltagelse. Vi har i år valgt at bruge noget af vores kassebeholdning til at gøre det mere attraktivt at deltage i vores arrangementer. Det har vi gjort fordi kassebeholdningen er relativ stor. Men det er naturligvis ikke noget vi kan forsætte med. Men vores anstrengelser har båret frugt og vi har fået en medlemsfremgang på næsten 20%.

Det er også mit indtryk at folk har hygget sig til vores arrangementer. Som vi f.eks. gør i dag til vores generalforsamling.

Vi vil i år bestræbe os på at holde indtægter og udgifter i balance på nær vores jubilæum, hvor vi ønsker at bruge noget af kassebeholdningen. Til denne generalforsamling har vi reduceret omkostningerne ved selv at købe ind til tapas buffeten.

Et andet område jeg personligt gerne ville undersøge, er udgifterne til vores webhotel. Med de nuværende årlige omkostninger på 1.429 kr, føler jeg mig overbevist at det kan gøres billigere.

Bestyrelsen beskæftiger sig også med andre ting:

Legeplads

Sidste generalforsamling blev startskuddet til at få en legeplads til landsbyen. Vi sendte flyers rundt til hele landsbyen, hvor vi spurgte om man ønskede eller ikke ønskede en legeplads. 64 svarede, hvoraf 60 ønskede en legeplads. 64 bevarelse betyder at Ca. 30% af landsbyen returneret et svar. Det synes vi egentligt et højt tal, hvis man tager i mente, at dem der ikke har børn eller ikke har børnebørn, højst sandsynlig er ligeglade om der kommer eller ikke kommer en legeplads. Med dette klare flertal. Altså 60 ud af 64 besvarelser, kontaktede vi i første omgang grundejerforeningerne, hvor vi fik en god brainstorm omkring igangsætning af projektet. Som jeg tidligere har skrevet, har vi lagt en ansøgning hos kommunen, da det er kommunens grund, legepladsen bygges på. Det er derfor også kommunens forpligtigelse af vedligeholde legepladsen. KTMU (Klima, teknik, miljøudvalget) bedømmer vores ansøgning i slutningen af april.

Som en del af den indleverede ansøgningen har vi fået en legepladsleverandør til at komme med deres bud på, hvad en legeplads skal indeholde. Vi har også fået en landskabsarkitekt til at komme med forslag til, hvordan man kunne omkranse en sådan legeplads, så det ikke bare bliver en kedelig legeplads, men en legeplads i en smuk park med masser af biodiversitet.

[præsentation af skitser på legepladsen og beplantning]

Efter KTMU's vurdering, som forhåbentligt er positivt, vil der være en høring og i sidste ende skal der søges fondsmidler.

Bestyrelsen kommer til at bruge mange timer på dette projekt før vi er i mål. Vi håber derfor på bylaugets opbakning, til at få legepladsen i hus.

Indbrud

Vi havde desværre en periode, på et par måneder, med 8-10 indbrud. Derfor indkaldte vi til et debatmøde om dette med deltagelse af politiet og Bo-trykt.

Jeg synes, vi havde en god aften, hvor folk fik mulighed for at fortælle om deres oplevelse og myndighederne kunne komme med gode råd om forebyggende tiltag. Der blev til dette møde flere gang nævnt Nabohjælp og App'en. Derfor er jeg glad for at se at så mange i landsbyen benytter app'en. Sågar har der være flere tilfælde, hvor folk har kærret om deres naboer ved at hjælpe til med at undersøge mistænkelig adfærd, eller se til naboens hus.

Fjernvarme

Som alle ved har der være stille om udrulning af fjernvarmen. Sidst vi talte om etablering vil det koste 150.000 kr at koble sig på. Der blev endda sået tvivl om 150.000 kr var nok, at det nærmere skulle være +200.000 kr. Jeg talte med Formand for Fjernvarme syd i sidste uge og han siger at prospekter er genberegnet og at de har være i stand til at sænke det samlede omkostninger til

etablering. Det kommer til at koste 35.000 kr at tilslutte sig + der vil blive lagt en lille del af tilslutningsomkostningen på driften. Man vil derfor genopstarte projektet med 1. etape (Vallensbæk strand, øst).

Er der fortsat interesse, ser nogle muligheder for at vi sammen med menighedsrådet og grundejerforeningerne kan sætte skub i etablering af fjernvarme i landsbyen.

Ukrainske flygtninge til landsbyen

Kommunen har informeret mig om at Højrupgård bestyrelsesbolig bygges om til at huse 15-20 ukrainske flygtninge. Jeg forventer at dette emne tages op ifbm. Borgmesterens indlæg.

Spørgsmål til beretningen

Ved man hvor højt et legestativ bliver i forhold til omkringliggende beboelse:

Vi er i en tidlig idefase af projektet og kan derfor ikke give konkret svar herpå. Nogen af disse spørgsmål må vise sig i forbindelse med høring og de udfordringer, det kan bringe i forhold til placering o.l.

Har man lagt sig fast på placering:

Der er foreslået 3 placeringer og den mest oplagte placering er umiddelbart på græsplænen ved Gadstien. De 2 øvrige placeringer er ved den røde lade ved Højrupgaard og på græsarealet bag Sognegården. Alle hensyn skal i spil. Der er åbenhed omkring placering.

Finansiering af legeplads:

Som nævnt er vi i den indledende idefase - Projektet er beskrevet og videresendt til Kommunen. Når de har behandlet og formodentlig godkendt projektet, vil der komme nabohøring og så vil Laugstyrelsen gå videre med at søge fonde til finansiering af legeplads. Afhængig af hvad vi får ind, bliver projekteret tilpasset herefter.

Hvorfor finansierer kommunen ikke en legeplads i Landsbyen:

Der er ikke noget klart svar herpå, men gennem tiden er det været med begrundet i de muligheder der allerede er og som ligger tæt på Landsbyen, såsom Vallensbæk Skoles legeplads, legepladsen bag Rideskolen og legepladsen på Vejlegårdsvej.

Der bedes om en uddybning af fjernvarme finansieringen. Bestyrelsen kan ikke give mere klart svar på nuværende tidspunkt, da ændringen er meget nye og 1. etape end ikke er startet. Vi følger erfaringerne fra 1. etape genopstart og indkalder bylauget når vi har mere konkret.

Beretningen godkendes herefter.

3: Aflæggelse af regnskab

Holger Hamann fremlægger regnskab for 2023. Regnskabet blev godkendt.

4. Fastlæggelse af kontingent for 2024

A. Laugstyrelsen foreslår, at kontingent ikke ændres for periode 2024 og dermed fastholdes på 125kr pr person. Ligeledes at fra 1. januar 2025 ændres kontingent til 150kr pr person og kontingentperioden ændres fra 1. januar 2025 til at følge kalenderåret. Forslaget godkendes af generalforsamlingen.

5. Behandling af forslag fra Laugstyrelsen og forslag indsendt af medlemmer

A. Opsætning af nye Nabohjælp skilte i landsbyen

Laugstyrelsen forslår indkøb og opsætning af nye og flere nabohjælp skilte. Det er vigtigt at vise, at vi holder det venlige og er opmærksomme på hinanden. Desuden mangler der skilte enkelte steder i landsbyen. Oldemand vil kontakte grundejerforeningerne i landsbyen mhp. At dele udgiften. Generalforsamlingen bakker op om forslaget.

6. Valg af Oldemand og 2 Bestyrelsesmedlemmer (ulige år)

Intet.

7. Valg af kassefører samt 3 bestyrelsesmedlemmer

Kassefører Holger Hamann genopstiller ikke. Laugstyrelsen foreslår Laila Pedersen som ny Kassefører og modtager valget.

Søren Murmann Gotfredsen genopstiller og modtager genvalg.

Mads A.T. Hansen genopstiller og modtager genvalg

Jess Berntsen genopstiller ikke. Laugstyrelsen foreslår Lynge Skovgaard, som modtager valget.

8. Valg af 2 suppleanter

A. Laugstyrelsen foreslår Frederik Vorbeck Og Marianne Ilsø som modtager valget.

9. Valg af revisor og suppleant

Revisor Gerner Lassesen genopstiller ikke - Laugstyrelsen foreslår Jens Sørensen, som modtager valget.

Som revisorsuppleant vælges Leif Bentsen

10. Eventuelt

Der vil som tidligere nævnt og i nærmeste fremtid flytte Ukrainske flygtninge til Landsbyen på Højrupgaard. Det foreslås, at vi byder dem velkommen til vores arrangementer og sammenkomster og bidrager med at integrere dem i i landsbymiljøet, hvilket der bakkes op om.

Hermed lukkede generalforsamling for at give plads til Borgmesteren og formand for menighedsrådet og ikke mindst oste/pølsebord.

Afslutningsvis takkede Oldemanden for den afgående Kassemesters (Holger Hamann) store indsats gennem de sidste 8 år.